



ประกาศ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ  
เรื่อง ขยายทอดตลาด

ด้วย สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย สำนักงานส่งกำลังบำรุง ประสงค์จะประมูลขายอาคาร  
ด้วยวิธีขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วมสู้ราคาขาย  
ทอดตลาดของทางราชการภายใต้เงื่อนไขดังนี้

๑. ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

อาคารสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ จำนวน ๑๖ รายการ ดังนี้

๑.๑ อาคารหมายเลข ๑๕

๑.๒ อาคารหมายเลข ๑๙

๑.๓ อาคารหมายเลข ๒๐

๑.๔ อาคารหมายเลข ๒๑

๑.๕ อาคารหมายเลข ๒๒

๑.๖ อาคารหมายเลข ๒๓

๑.๗ อาคารหมายเลข ๒๘

๑.๘ อาคารหมายเลข ๓๒

๑.๙ อาคารหมายเลข ๓๓

๑.๑๐ อาคารหมายเลข ๓๔

๑.๑๑ อาคารโรงจอดรถงานกลุ่มงานเก็บกู้วัตถุระเบิด กองบัญชาการตำรวจนครบาล

๑.๑๒ อาคารทำลายวัตถุระเบิด (อาคารถอดขนวน)

๑.๑๓ อาคารรมดำอาวุธปืน

๑.๑๔ เสาธงชาติ

๑.๑๕ อาคารปั๊มน้ำมัน

๑.๑๖ องค์กร (เคลื่อนย้ายไว้ในที่ที่เหมาะสม)

๒. หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด

๒.๑ การขายจะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา ผู้ที่ประมูลได้ต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด

๒.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้อราคาจะต้องสู้อราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการผู้ทอดตลาด

ของทางราชการ ในการเสนอราคาแต่ละครั้งคณะกรรมการขายทอดตลาดจะขานราคาที่เสนอ ๓ ครั้ง สำหรับ

ครั้งที่ ๑...

ครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ผู้ยื่นประมูลจะเสนอราคาให้สูงขึ้นอีกก็ย่อมกระทำได้ แต่เมื่อคณะกรรมการฯ ได้ขานราคาครั้งสุดท้ายครบทั้ง ๓ ครั้งแล้ว และได้เคาะไม้ ให้ถือว่าเป็นราคาสูงสุด ผู้เสนอราคารายอื่นไม่มีสิทธิ์เสนอราคาได้อีก โดยผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการประมาณไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดจะกระทำภายหลังการขายทอดตลาด) ตามหลักเกณฑ์ของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ประกอบกับประกาศนี้

### **๓. กำหนดการขายทอดตลาด**

เสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๒๙ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมกองโยธาธิการ อาคาร ๑ ชั้น ๕ สำนักงานส่งกำลังบำรุง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เลขที่ ๕๒ ถนนเศรษฐศิริ แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

### **๔. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

๔.๑ เป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หนังสือรับรองผลงานการรื้อถอนพร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน ออกให้ในระยะเวลาไม่เกิน ๑ ปี ที่ผ่านมา (นับถึงวันประมูล)

๔.๒ เป็นนิติบุคคล ให้ยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลพร้อมสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ หนังสือรับรองผลงานการรื้อถอน พร้อมสำเนาหนังสือรับรองผลงาน ออกให้ในระยะเวลาไม่เกิน ๑ ปี ที่ผ่านมา (นับถึงวันประมูล)

๔.๓ ไม่เป็นผู้ทำงานหรือเสมือนเป็นผู้ทำงานของทางราชการ

### **๕. ข้อปฏิบัติของผู้สุ้ราคา**

๕.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสุ้ราคาจะต้องลงลายมือชื่อกับเจ้าหน้าที่ งานควบคุมทะเบียนฝ่ายโยธาธิการ ๑ กองโยธาธิการ อาคาร ๑ ชั้น ๕ ถนนเศรษฐศิริ แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ในระหว่างวันที่ ๖ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๔ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ พร้อมแสดงหลักฐาน ดังนี้

บัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน (กรณีบุคคลธรรมดา) หรือหนังสือรับรองนิติบุคคลพร้อมสำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลของทางราชการ ซึ่งมีการรับรองตามข้อ ๔.๒ (กรณีนิติบุคคล) หากมีการกระทำแทนต้องส่งหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรณีสแตมป์ตามกฎหมายให้เรียบร้อยด้วย

หากผู้ประสงค์จะเข้าสุ้ราคาไม่มาลงลายมือชื่อกับเจ้าหน้าที่ในวันและเวลาที่กำหนด จะไม่อนุญาตให้เข้าสุ้ราคาด้วยวาจาในวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๕๙

๕.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสุ้ราคาต้องวางหลักประกันการเข้าสุ้ราคาจำนวน ๑๗๕,๔๖๘ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นห้าพันสี่ร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันเป็นเงินสดหรือหลักประกันตามระเบียบของทางราชการ (ผนวก ก.) ในวันที่ ๒๙ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น.

หลักประกัน...

หลักประกันการเข้าสู่ราคา ทางราชการจะคืนให้ผู้สู่ราคาในวันที่การขายทอดตลาดเสร็จบริบูรณ์ เว้นแต่หลักประกันของผู้ชนะการขายทอดตลาดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ชนะการขายทอดตลาดพ้นจากข้อผูกพันกับทางราชการแล้ว

การคืนหลักประกันการเข้าสู่ราคาไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕.๓ กำหนดดูทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดกับเจ้าหน้าที่ ฝ่ายโยธาธิการ ๑ กองโยธาธิการ พร้อมฟังคำชี้แจงจากเจ้าหน้าที่ข้างต้น ในวันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ เวลา ๑๐.๐๐ น.

## ๖. ข้อปฏิบัติของผู้สู่ราคาสูงสุดตามข้อ ๒

๖.๑ ผู้ชนะการขายทอดตลาดจะต้องทำสัญญาตามที่ทางราชการกำหนด โดยจะต้องนำเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช่เช็คนั้นชำระค่าพัสดุที่ประมูลได้ทั้งหมดต่อเจ้าหน้าที่หรือหลังจากวันที่ขายทอดตลาดแล้วไม่เกิน ๓ วันทำการ ตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับตามข้อ ๒

๖.๒ จะต้องนำเงินสดหรือเช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายมาวางเป็นหลักประกันรื้อถอนในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาที่ประมูลซื้อ และทางราชการจะคืนหลักประกันการรื้อถอนให้ต่อเมื่อคณะกรรมการได้ทำการตรวจรับการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมกับผู้มีอำนาจอนุมัติคืนหลักประกันดังกล่าว

การคืนหลักประกันไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖.๓ จะต้องรื้อถอนและขนย้ายทรัพย์สินขายทอดตลาดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) และทำบริเวณที่ขายทอดตลาดให้เรียบร้อย ภายใน ๗๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับมอบทรัพย์สินดังกล่าวจากทางราชการ โดยมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่นหากไม่อาจกระทำได้ตามกำหนดจะต้องยินยอมให้ทางราชการคิดค่าปรับและดำเนินการดังนี้

๖.๓.๑ ค่าปรับ ทางราชการจะปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมข้อ ๑๓๔

๖.๓.๒ ยกเลิกการขายทอดตลาดโดยริบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดซึ่งยังมีได้รื้อถอนหรือขนย้าย รวมทั้งเงินตามข้อ ๖.๑ ตลอดจนยินยอมให้ทางราชการเรียกชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากการนี้ได้เต็มจำนวน สำหรับการรื้อถอนหรือขนย้ายล่าช้าเกินสมควรหรือกระทำผิดความอื่นในประกาศ

๖.๔ จะต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการรื้อถอนตามข้อ ๖.๓

๖.๕ จะต้องรับผิดชอบต่อประกาศอย่างเคร่งครัด ภายใต้บังคับแห่งกฎหมาย ทางราชการจะยึดถือตามความในประกาศนี้ โดยไม่มีการผ่อนผันไม่ว่ากรณีใดๆ

สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยสำนักงานส่งกำลังบำรุง ถือว่าผู้เข้าเสนอราคาทุกรายทราบข้อความตามประกาศนี้ รวมทั้งปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการครบถ้วนทุกประการ

หมายเหตุ      จำหน่ายพัสดุตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ ข้อ ๑๕๗(๑)  
ข้อสัญญา      ผู้ซื้อจะต้องเสียภาษาค่าธรรมเนียมและค่าภาษีต่างๆ (ถ้ามี)

ประกาศ ณ วันที่ ๘ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙

พลตำรวจโท



(วรวิทย์ ลิปิพันธ์)

ผู้บัญชาการสำนักงานส่งกำลังบำรุง  
สำนักงานตำรวจแห่งชาติ